

# Neubau Produktionshalle mit Bürogebäude scia systems GmbH

Clemens-Winkler-Straße, 09116 Chemnitz

Stand: 24.11.2020



Gewerk	Leistungsumfang	Bauzeit	Vergabe
Gerüst	2.500 m <sup>2</sup> Arbeits- und Fassadengerüst LK 3 Bürogebäude, 760 m <sup>2</sup> Arbeits- und Fassaden Gerüst LK 3 für Halleneinbauten	06 / 2020 - 06 / 2021	erfolgt
Erdarbeiten, Grundleitungen, Außenanlagen	Herrichten Geländeoberfläche, Baugrubenaushub, Grundleitungen herstellen, Asphaltstraße herstellen, Pflasterarbeiten Höfe und Plätze, Parkplätze herstellen, Wasser-, Abwasser-, Gasanlagen und Fernmeldeanlagen herstellen, Bepflanzung und Rasenansaat	17.02.2020 - 27.04.2021	erfolgt
Bauwerksabdichtung	ca. 1400 m <sup>2</sup> vertikale Bauwerksabdichtung Stb-Außenwände Untergeschoss und Sockel Halle, 280 m <sup>2</sup> horizontale Bauwerksabdichtung Sohle im Untergeschoss, ca. 1000 m <sup>2</sup> Perimeterdämmung d=10cm, ca. 850 m <sup>2</sup> Abdichtung Bodenplatte	Jun 20	erfolgt
Trapezblech Hallendach	ca. 3900 m <sup>2</sup> Trapezblech, mit PIR-Dachdämmung und PVC-Abdichtbahn, ca. 250 m Attikaanschlüsse, Eindichten Lichtbänder und Lichtkuppeln, Stahl-Unterkonstruktion für Auswechslungen, Flachdachabsturzicherung	07.10.2020 - 08.12.2020	erfolgt
Dachabdichtung Bürogebäude	ca. 1035 m <sup>2</sup> Dampfsperre und Kunststoffdachbahn auf Betondecke und Attika, Gefälledämmung, Eindichten Lichtkuppeln/Dachausstieg und Dachentwässerung, ca. 885 m <sup>2</sup> Rolliesschüttung, Flachdachabsturzicherung	21.10.2020 - 29.12.2020	erfolgt
Lichtkuppeln, Lichtbänder	4 Lichtbänder Hallendach 14,40 x 2,40 m, 3 Stk. Lichtkuppeln Bürogebäude 1,50 x 1,20 m	07.10.2020 - 29.12.2020	erfolgt
Wärmedämmverbundsystem	ca. 1800 m <sup>2</sup> Wärmedämmverbundsystem Steinwolle 035 140 mm, 2 Stk. Schriftzug Logo	11 / 2020 - 04 / 2021	erfolgt
Putzarbeiten	3965 m <sup>2</sup> Innenputz 2-lagig Kalkzementputz, ca. 100 m <sup>2</sup> Kalkzementputz 1-lagig, ca. 175 m Anputzleisten, ca. 240 m Eckschutzschienen	Halle: 09.09.2020 - 02.02.2021 Büro: 03.03.2021 - 04.05.2021	erfolgt
Fliesen	ca. 1200 m <sup>2</sup> Bodenfliesen mit Sockelfliesen, 10 m <sup>2</sup> Fliesen Treppe, 3 Stk. Eingangsmatten; ca. 1700 m <sup>2</sup> Wandbelag aus kernmischen Steinzeugfliesen	Halle: 09.09.2020 - 02.02.2021 Büro: 03.03.2021 - 06.07.2021	erfolgt
Estrich	ca. 2000 m <sup>2</sup> Estrich auf Trennlage - Zementestrich, ca. 2300 m <sup>2</sup> schwimmender Estrich-Zementestrich, ca. 4800 m Randdämmstreifen,	Halle: 11.11.2020 - 02.02.2021 Büro: 05.05.2021 - 06.07.2021	erfolgt
Kunststofffenster	1 Lichtband Halle 45 x 1,45 m, 31 Stk. Kunststofffenster Halle	Okt 20	erfolgt
Tischlerarbeiten - Holztüren	Halle: 9 Stk. Holztüren mit Glasseiteenteil, 1 Stk. mit Glasausschnitt, 8 Stk. ohne Glasausschnitt; Büro: 38 Stk. mit Glasausschnitt, 14 Stk. mit Brandschutzanforderung T30RS, 57 Stk. ohne GA und Brandschutz	09.09.2020 - 02.02.2020 03.03.2021 - 04.05.2021	erfolgt
Sonnenschutz	24 Stk. Raffstoranlagen Halle 3m x 1,75 m bzw. 2m x 1,75m; 78 Stk. Raffstore für Lochfenster, 7 Stk. Raffstore für PR Fassade; Verdunkelung innen	12 / 2020 - 01 / 2021	erfolgt
Schlosserarbeiten	ca. 80 lfm Edelstahlhandlauf, ca. 60 m Handlauf beleuchtet, 10 m 3-seitige Umweh rung, ca. 30 m Geländerkonstruktion Treppenaug e, 1 Stk. Vordach als Stahlkonstruktion 22,5 x 5,0m, 2 Stk. Vordach als Stahlkonstruktion als verglastes Element 5,25x5,25 m bzw. 1,20x2,40m, 22 Stk. Poller als Anfahrtschutz, 2 Stk. einläufige Stahltreppe, 2 Stk. zweiläufige Stahltreppe, ca. 100 m Industriegeländer mit Edelstahlhandlauf; 6 Stk. Gitterrostböden 1,30x6,20 m	10 / 2020 - 04 / 2021	erfolgt
Tore	2 Stk. Sektionaltore als Außentor 5,00m x 5,00m bzw. 3,00m x 4,00m, 1 Stk. Sektionaltor als Innentor 5,00m x 5,00m, 2 Stk. Folienschnellauf tor 2,26m x 2,26m, 2 Stk. Rolltore 3,80m x 3,00m	10 - 11 / 2020	erfolgt
Türen	5 Stk. Stahl-Außentüren, 1 Stk. Aluminiumtür Traforaum mit Lüftern, 2 Stk. Stahl-Innentüren T90RS, 7 Stk. Stahl-Innentür T30, 21 Stk. Stahl-Innentür ohne Brandschutzanforderungen, 5 Stk. Stahltüren Sicherheitsstufe B	10 - 11 / 2020	erfolgt
Alu-Glas-Elemente	96 Stk. Alu-Glasfenster 1-flg. und 2-flg., 2 Stk. Fassadenkonstruktion 2,00x11,00 m, 1 Stk. Fassadenvollverglasung 14,00x11,00 m mit Windfanganlage, 160 m <sup>2</sup> PR-Fassade Cafeteria; 1 Stk. Schiebefenster	03 - 04 / 2021	erfolgt
Alu-Glas-Innentüren	Halle: 1 Stk. Alurahmen-Innentür T90RS; Büro: 9 Stk. ohne Brandschutzanforderung, 18 Stk. T30RS, 18 Stk. Feststellanlagen	03 - 04 / 2021	erfolgt
Malerarbeiten	30 Stk. Beschichtung Stahltüren 1-flg. und 2-flg., 135 Stk. Beschichtung Stahlzargen, ca. 150 m Eckschutzprofile an Stützen	09 / 2020 - 06 / 2021	erfolgt
Bodenbelag	ca. 1300 m <sup>2</sup> Vinylbelag, ca. 1450 m Einklebesockelleisten, Bewegungsfugen, Belagtrennschienen; ca. 1450 m <sup>2</sup> Teppichfliesenbelage Toucan-T mit ca. 1200 m Einklebesockelleiste,	Halle: 11.11.2020 - 02.02.2021 Büro: 05.05.2021 - 06.07.2021	erfolgt
Bodenbeschichtung	ca. 3850 m <sup>2</sup> Epoxidharzbeschichtung 2-lagig mit 10 cm Sockelbeschichtung, davon ca. 1035 m <sup>2</sup> Beschichtung Reinraum; 55 m <sup>2</sup> öfeste Bodenbeschichtung	2. Quartal 2021	erfolgt
Doppelboden	50 m <sup>2</sup> Doppelboden h=80 cm	11.11.2020 - 02.02.2021	erfolgt
Sandwichwandpaneele	2100 m <sup>2</sup> Sandwichwandpaneele d=120 mm, Sockelausbildung, Eckausbildungen, Tür/Tor- und Fensterumrahmung, Anschlussprofile, Auswechslungen Tore und Fenster, Tropfprofile	07.10.2020 - 08.12.2020	erfolgt
Trockenbau	ca. 415 m <sup>2</sup> GK-Decke 2x12,5 mm, ca. 2800 m <sup>2</sup> Akustikrasterdecke 600x600 mm mit Randabschlussprofil und Reviöffnungen, ca. 100 m <sup>2</sup> Alupaneldecke 600x600 mm; ca. 1900 m <sup>2</sup> GK Wand 150 mm, ca. 200 m <sup>2</sup> Vorsatzschale, ca. 50 m <sup>2</sup> Installationswand, 79 Stk. Türöffnungen	Halle: 11.11.2020 - 02.02.2021 Büro: 03.03.2021 - 06.07.2021	erfolgt
Glas-Systemtrennwände	ca. 37 m Glas-Systemtrennwände h=3,00 m	05 / 2021	erfolgt
Mobile Trennwand - optionale Leistung	1 Stk. Mobile Trennwandanlage	05 / 2021	erfolgt
WC-Trennwände	3 Stk. 1-Kabinenanlage, 6 Stk. 2-Kabinenanlage, 6 Stk. 3-Kabinenanlage, 1 Stk. 4-Kabinenanlage, 6 Stk. Schamwand, 13 Stk. Schamwände aus Glas	05 / 2021	erfolgt
Krananlage	1 Stk. Zweiträgerlaufkran ABUS 12,5 t, zweisträngige Kranbahn für Brückenkrane	09.12.2020 - 02.03.2021	erfolgt
Aufzugsanlage	1 Aufzugsanlage KONE	30.12.2020 - 02.03.2021	erfolgt