

**Neubau Bürogebäude mit Verbindungsbrücke Cheplapharm Arzneimittel GmbH  
Am Mühlenweg in 17489 Greifswald**



Gewerk	Leistungsumfang	Bauzeit	Vergabe
Gerüstbau	ca. 2000 m <sup>2</sup> Fassadengerüst, 2 Treppentürme bis 10 m, 2 St. Standgerüst fahrbar	05.12.2019 - 20.03.2019	erfolgt
Erdarbeiten	ca. 2200 m <sup>3</sup> Oberboden abtragen, ca. 3200 m <sup>3</sup> Baugrubenaushub, ca. 1900 m <sup>2</sup> Baugrubensohle planieren und verdichten, ca. 1900 m <sup>2</sup> Bodenaustausch	24.09.2018 - 30.01.2019	erfolgt
Wasserhaltung	offene Wasserhaltung mit 250 m Drainagerohr und Pumpensumpf		erfolgt
Entwässerungsarbeiten/ Grundleitungen	Schmutz- und Regenwasserleitungen	03.12.2018 -	erfolgt
Maurerarbeiten	1200 m <sup>2</sup> Außenwände aus Porenbeton, 933 m <sup>2</sup> tragende Innenwände KS-Mauerwerk	16.11.2018 - 06.03.2019	erfolgt
Beton-/ Stahlbetonarbeiten	ca. 40 to Bewehrungsstahl verlegen	07.11.2019 - 12.03.2019	erfolgt
Abdichtungsarbeiten	ca. 1500 m <sup>2</sup> Abdichtung auf Sauberkeitsschicht	31.10.2019 - 22.01.2019	erfolgt
Dacharbeiten	ca. 1300 m <sup>2</sup> Gründach herstellen, 40 m <sup>2</sup> Dachabdichtung - Pappdach, Dachentwässerung	25.02.2019 - 07.06.2019	erfolgt
Putzarbeiten	ca. 2750 m <sup>2</sup> Innenputzarbeiten - Kalkgipsputz mit vorbereitet. Arbeiten, ca. 1450 m <sup>2</sup> Außenputzarbeiten, ca. 250 m Abdichtung Sockel mit Multibaudicht	11.02.2019 - 15.02.2019 01.04.2019 - 30.04.2019 ???	erfolgt
Fliesenarbeiten	ca. 600 m <sup>2</sup> Bodenfliesen mit vorbereitenden Arbeiten, ca. 450 m Sockelfliesen, ca. 210 m <sup>2</sup> Wandfliesen mit vorbereitenden Arbeiten	29.07.2019 - 20.09.2019	erfolgt
Estricharbeiten	ca. 2600 m <sup>2</sup> Zementestrich verlegen	04.03.2019 - 08.03.2019	erfolgt
Fenster/ Außentüren	85 St. Alu-Glas-Fenster, 8 St. Außentürelemente Alu-Glas,	04.03.2019 - 30.04.2019	erfolgt
Tischlerarbeiten/ Innentüren	11 St. Innentüren mit Holztürblatt o. BS, 9 St. Innentüren mit Holztürblatt m. BS	30.09.2019 - 18.10.2019	erfolgt
Sonnenschutz	79 St. Rollladenaufsatz mit Raffstores	11.02.2019 -	erfolgt
Metallbau	3 St. Technikbühnen inges. 45 m <sup>2</sup> Grundfläche, 2 St. Fluchttreppe Stahl S235 verzinkt mit ca. 80 m Geländer, 1 St. Stahlstütze, ca. 60 m Geländer Fluchtweg Dach aus Alu und Edelstahl, ca. 60 m Absturzsicherung Dachterrasse aus Alurahmen und Glasfüllung, ca. 60 m Treppenhausgeländer Stahl mit Handlauf Buche	14.01.2019 -	erfolgt
Alu-Glas-Fassade	ca. 1450 m <sup>2</sup> Alu-Glas-Fassade, 130 m <sup>2</sup> Verbindungsbrücke Alu-Glas	11.02.2019 -	erfolgt
Malerarbeiten	ca. 4300 m <sup>2</sup> Anstrich der Putz- bzw. GK-Flächen mit vorbereitenden Arbeiten (Spachteln, Grundieren), ca. 20 m <sup>2</sup> Rost Stahlterasse und Geländer entfernen, Beschichtung Rohre (25 m), Plattenheizkörper (100 m <sup>2</sup> ), Stahlzargen (23 St.), Geländer (105 m <sup>2</sup> )	02.09.2019 - 25.10.2019	erfolgt
Bodenbelagsarbeiten	ca. 2000 m <sup>2</sup> textilen Bodenbelag verlegen, ca. 1100 m <sup>2</sup> Holzsockelleiste	19.08.2019 - 28.08.2019	erfolgt
Trockenbau	ca. 550 m <sup>2</sup> GK-Wand, ca. 100 m <sup>2</sup> GKBI-Vorwand, ca. 50 m <sup>2</sup> Akustikwand Ecophon Wall Paneel, ca. 400 m <sup>2</sup> Akustikdecke, ca. 250 m Verkofferung für Leitungen	25.02.2019 - 12.04.2019 03.07.2019 - 23.07.2019	erfolgt
WC-Trennwände	ca. 40 m WC-Trennwand	05.08.2019 - 16.08.2019	erfolgt
HLS-Installation	Abwasseranlagen, Sanitärerichtungen, Rohrleitungen- und armaturen, Wärmezeugungsanlage als Brennwertkesselanlage, Abgasanlage, Gaswärmepumpe, Wasseraufbereitung, Lüftungsanlage Einrohrlüftungssystem, Splitkälteanlage	18.02.2019 - 15.10.2019	erfolgt
Elektro-Installation	Elt-Insatalltion bestehend aus Eigenstromversorgungsanlage, Starkstromanlage, Niederspannungsinstallationsanlagen, Beleuchtung, Sicherheitsbeleuchtung, Blitzschutz-/ Erdungsanlage, Anschluss Sonnenschutz, Personenrufanlage, Türsprech- und -öffnungsanlage, BMA, EMA, RWA, Gefahrenmeldeanlage, Übertragungsnetz, Datenschranke, Löschanlage Serverraum, Präsentationstechnik, Außenbeleuchtung, KFZ-Ladestation,	18.02.2019 - 15.10.2019	erfolgt
Aufzug	1 Personenaufzug, 675 kg, 9 Personen		erfolgt
Außenanlagen	ca. 2300 m <sup>2</sup> Pflasterfläche (Frostschutz und Schottertragschicht einbauen), ca. 280 m Rasenbord, ca. 500 m Hochbord, Rinnen, Tiefbau Abwasseranlagen	04.03.2019 - 07.11.2019	erfolgt
Garten- und Landschaftsbau	ca. 1300 m <sup>2</sup> Fertigrasenfläche, Baumpflanzarbeiten (10 St.), Büsche/Sträucher pflanzen,	13.09.2019 - 07.11.2019	erfolgt
Einfriedung	360 m Doppelstab-Mattenzaun		erfolgt
Fahrradstellplatz	Fahrradstellplatz-Überdachung als Alu-Konstruktion	05.08.2018	erfolgt
Feuerlöscher		05.08.2019	erfolgt
Flucht- und Rettungswegepläne		05.08.2019	erfolgt
Blower-Door-Test		05.08.2019	erfolgt